



Primarul Municipiului Mangalia

DISPOZIȚIA NR. 91 privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia în ședința ordinară din data de 09.03.2015

Primarul Municipiului Mangalia – CRISTIAN RADU,

Având în vedere:

- art. 39, alin. 1 și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală modificată și completată;

În temeiul art. 68, alin.1 din Legea nr. 215/2001 modificată și completată privind administrația publică locală:

DISPUN :

Art.1 Convocarea membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia în ședință ordinară în data de 09.03.2015 la ora 16:30 în sala de ședințe a Consiliului Local din Cadrul Primăriei Municipiului Mangalia, având următoarea:

ORDINE DE ZI

1. Aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința extraordinară din data de 17.12.2014, ședința de îndată din data de 08.01.2015, ședința extraordinară din data de 29.01.2015, ședința de îndată din data de 05.02.2015, ședința de îndată din data de 12.05.2015, respectiv ședința de îndată din data de 17.02.2015;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri în privința situației juridice a contractelor de asociere încheiate de S.P.A.D.P.P. Mangalia;
Inițiator - Primar
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii unui teren în Municipiul Mangalia, în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe, pe durata realizării investiției ”Locuințe prin credit ipotecar”;
Inițiator – Primar
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii unui teren în Stațiunea Venus, folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe, pe durata realizării investiției ”Locuințe prin credit ipotecar”;
Inițiator – Primar
5. Proiect de hotărâre privind constituirea Asociației de dezvoltare intercomunitară ”Biroul European al Regiunii Sud-Est”;
Inițiator – Primar
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării proiectului ”Sistem Integrat de Dezvoltare și instrumente strategice pentru punerea în aplicare a VET în comunități dezavantajate” finanțat prin Programul ERASMUS;

- Inițiator - Primar***
7. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 248/16.09.2014 pentru aprobarea regulamentului de vânzare a terenurilor curți construcții aparținând domeniul privat al Municipiului Mangalia în favoarea proprietarilor de locuințe cumpărate în condițiile Legii nr. 112/1995, ale Decretului -Lege nr. 61/1990 și ale Legii nr. 85/1992, a moștenitorilor acestora sau a cumpărătorilor subsecvenți;
- Inițiator - Primar***
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării art. 2 din Hotărârea Consiliului Local Mangalia nr. 231/03.04.2013;
- Inițiator - Primar***
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării H.C.L. nr. 230/16.09.2014 – GIOACĂȘ MIHAELA;
- Inițiator - Primar***
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării H.C.L. nr. 240/16.09.2014 – RĂDUCANU MARIANA;
- Inițiator - Primar***
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării art. 1 și modificării art. 2 din H.C.L.nr. 318/23.12.2014;
- Inițiator - Primar***
12. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei convețiilor-contracte de închiriere, având ca obiect terenuri aparținând domeniului public și privat al Municipiului Mangalia pe care sunt amplasate construcții cu destinația de garaj;
- Inițiator - Primar***
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru serviciul de salubritate în Municipiul Mangalia;
- Inițiator - Primar***
14. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport din municipiul Mangalia, jud. Constanța" (Școala nr. 2);
- Inițiator - Primar***
15. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport din municipiul Mangalia, jud. Constanța" (Școala nr. 3);
- Inițiator - Primar***
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului de urbanism aferent P.U.Z., „Ansamblu rezidențial și servicii turistice (cazare, alimentație publică)”, pe cheltuiala proprie, de către S.C. "HOLIDAY CLUB" S.R.L. și S.C. "MONDO ESTIVAL" S.R.L.;
- Inițiator – Primar***
17. Proiect de hotărâre privind actualizarea și completarea Inventarului bunurilor imobile (terenuri) din domeniul privat al municipiului Mangalia;
- Inițiator – Primar***

18. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului în vederea promovării Hotărârii de Guvern privind trecerea imobilului "Cămin CP5" situat în Municipiul Mangalia, Șoseau Constanței, nr. 33, jud. Constanța, din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a Municipiului Mangalia și în administrarea Consiliului Local Mangalia;
- Inițiator - Primar***
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 71 mp deținut de Boancă Ioan conform contractului de concesiune nr. 85/21.07.1998 și contractului de asociere nr. 741/23.2004;
- Inițiator - Primar***
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 280 mp (291 din măsurători) deținut de Ismail Iusein conform Hotărârii Consiliului Local Mangalia nr. 277 din data de 21.12.2004;
- Inițiator - Primar***
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Geoge Coșbuc, nr. 32, către LEFTER ANDREEA ALEXANDRA;
- Inițiator - Primar***
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 632,00 mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Trandafirilor, Nr. 31A, Complex Mercur, către ZAVAL CONSTANȚA;
- Inițiator - Primar***
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 314 mp situat în Municipiului Mangalia, Str. M.I. Dobrogeanu, nr. 12B către S.C. BARANGĂ TRANS S.R.L.;
- Inițiator - Primar***
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 14 mp situat în Municipiul Mangalia, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 41, bl. X4, parter către S.C. I&M POLUX S.R.L.;
- Inițiator - Primar***
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 50 mp situat în Municipiul Mangalia, str. G-ral Vîrtejanu (lângă Bl. O16) către S.C. LEVIS STAR S.R.L.;
- Inițiator - Primar***
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 36 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Libertății, nr. 1, bl. L2, sc. A, ap. 1 către S.C. TOSHA`S 2003 S.R.L.;
- Inițiator - Primar***
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 47 mp situat în Municipiului Mangalia, str. Matei Basarab, nr. 2A către S.C. ȘTEFI AUR S.R.L.;
- Inițiator - Primar***
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 300 mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Neptun, str. Gării, jud. Constanța către S.C. ABC TOUR S.R.L.;
- Inițiator - Primar***

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 392 mp situat în Municipiul Mangalia, Str. George Emil Palade, nr. 3 către ARICIU MIHAELA, ARICIU VICTOR, FRÎNCU CERASELA și FRÎNCU ADRIAN-MIHAIL;
Inițiator - Primar
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1300,00 mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, Str. Gala Galaction, nr. 20A, jud. Constanța către P.N.P. IMPEX S.R.L.;
Inițiator - Primar
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 40,00 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Muncitorului, nr. 4, bl. M4, sc. A, ap. 2, jud. Constanța către domnul APSELAM REUP;
Inițiator - Primar
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 699,00mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr. 52, jud. Constanța, către S.C. GESO CONCEPT S.R.L.;
Inițiator - Primar
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 15,00 mp situat în Municipiul Mangalia, Șoseaua Constanței, nr. 15, bl. C1, sc. C, ap. 1, jud. Constanța către S.C. BEST CONTAB EXPERT S.R.L.;
Inițiator - Primar
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 3831,00 mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, str. Gala Galaction Nr. 14A, jud. Constanța, către S.C. DELTA AURORA S.A.;
Inițiator - Primar
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 14,00 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Rozelor, nr. 13B, bl. E, sc. B, ap. 11, jud. Constanța, către S.C. SILENTI S.R.L.;
Inițiator - Primar
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 817,00 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Dimitrie Cantemir, nr. 10, jud. Constanța către BARBU LARISA DANIELA și POPESCU ELENA;
Inițiator - Primar
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 206,00 mp siutat în Municipiul Mangalia, str. Mihail Sebastian, nr. 10, jud. Constanța, către doamna SELIM GHIULGEAN;
Inițiator - Primar
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 17 mp situat în Municipiul Mangalia, Aleea Farului, bl. H6, sc. B, ap. 23 către CONDRAT NICUȘOR;
Inițiator - Primar
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 65 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr. 35, bl. H9, sc. A către DĂNILĂ CĂTĂLIN DAN;
Inițiator - Primar

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 17 mp situat în Municipiul Mangalia, Șoseaua Constanței, nr. 19, bl. C3, sc. A, ap. 1 către AEDIN VILDAN;
- Inițiator - Primar***
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 7 mp situat în Municipiul Mangalia, str. T.S. Săveanu, nr. 6, bl. C4, sc. A, ap. 2 către CRÂNGANU ATENA;
- Inițiator - Primar***
42. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 23 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr. 3, bl B2, sc. B, ap. 3 către BLAJ LILIANA;
- Inițiator - Primar***
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 22 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ion Creangă, nr. 7, bl. C7, sc. B, ap. 24, parter, către ISMAIL RAIM;
- Inițiator - Primar***
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 22 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ion Creangă, nr. 7, bl. C7, sc. B, ap. 21, parter, către ISMAIL ASAN;
- Inițiator - Primar***
45. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 14 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Albators, nr. 5, bl. 104, sc. C, parter, ap. 4, către TOLEA IONELA;
- Inițiator - Primar***
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 11mp situat în Municipiul Mangalia, str. Albators, nr. 2, bl. 140, sc. E, ap. 83 către AZIS ALTÎMAN și AZIS ENIDAN;
- Inițiator - Primar***
47. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 27,00 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ștefan Cel Mare, nr. 22, bl. D4, sc. B, ap. 1, beneficiar HALLAL MOHAMED;
- Inițiator - Primar***
48. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 12433/26.10.1999, beneficiar doamna TĂNASE TEODORA;
- Inițiator - Primar***
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii de acordare a termenului de constituire a dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 1001 mp situat în Mun. Mangalia, Str. Portului, nr. 50A, jud. Constanța, în favoarea domnului RUSU MARIAN;
- Inițiator - Primar***
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii contractului de închiriere nr. 1351/13.04.2006 către P.F.A. ISMAIL TURCHIAN;
- Inițiator - Primar***
51. Proiect de hotărâre privind concesiunea contractului de concesiune nr. 161/30.11.2006 către BUCHIDĂU SILVIA;
- Inițiator - Primar***

52. Proiect de hotărâre privind cesiunea contractului de concesiune nr. 64/15.06.2007, către DINU MARIUS;
- Inițiator – Primar***
53. Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 1000mp deținut de Jimbu Radu conform contractului de concesiune nr. 138/18.09.2007;
- Inițiator - Primar***
54. Proiect de hotărâre privind aprobarea redevenței pentru terenul concesionat prin H.C.L. nr. 126/31.03.2014, în suprafață de 23,00mp situat în Municipiul Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr. 1, bl. B1, sc. A, ap. 3;
- Inițiator - Primar***
55. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației spațiului cu destinația de Hală Lactate și aprobarea Raportului de Evaluare pentru spațiul cu destinația de comercializare produse alimentare, spațiu situat în Piața Sud;
- Inițiator - Primar***
56. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 72/15.06.2007, beneficiar doamna MUSTAFA NICOLETA ELENA;
- Inițiator - Primar***
57. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a spațiului situat în Municipiul Mangalia, Șoseaua Constanței, nr. 27 în folosință gratuită, Școlii Generale Nr. 5 Mangalia;
- Inițiator - Primar***
58. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru anul 2015 și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele asistate în cadrul Căminului de Bătrâni Mangalia;
- Inițiator - Primar***
59. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Căminului de Bătrâni Mangalia;
- Inițiator – Primar***
60. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției lunare minime de întreținere pentru copiii care frecventează Centru-Creșă nr. 3 Mangalia;
- Inițiator - Primar***
61. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării rețelei școlare de stat și particulare pe teritoriului administrativ al municipiului Mangalia;
- Inițiator - Primar***
62. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Statului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța și a Dispozițiilor generale ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare;
- Inițiator - Primar***
63. Proiect de hotărâre privind eliberarea din funcția publică de conducere de șef serviciu – Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mangalia, a domnului NICULESCU CĂTĂLIN;
- Inițiator – Primar***

64. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea municipiului Mangalia;

Inițiator - Primar

65. Proiect de hotărâre privind aprobarea dreptului de suprafață, uz și servitute în favoarea S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.;

Inițiator - Primar

66. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art.3 din H.C.L. nr.269/2014 privind acordarea unor ajutoare de urgență copiilor care frecventează cursurile Grădiniței cu program prelungit nr. 5 Neptun, Școlii Gimnaziale nr. 4 Neptun, Școlii Gimnaziale Sf.Andrei, Colegiul Economic și Liceul Tehnologic Ion Bănescu și care locuiesc în zonele Herghelie, I.A.S. Fruviileg, Zootehnie, Barieră;

Inițiator - Primar

67. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform Proiectului nr.046/2014 "Instalații Electrice de Iluminat Public Cartier Dobrogea 1A-Parțial, Mun. Mangalia, Jud. Constanța" și realizarea investiției;

Inițiator - Primar

68. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 22mp deținut de S.C. ANA IMOBILIARE S.R.L. conform contractului de asociere nr.4756/13.10.2005;

Inițiator - Primar

69. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Serviciului Public Administrarea Domeniului Public și Privat a unui spațiu situat în Municipiul Mangalia, Str. Vama Veche-Punct Control Pavilion K;

Inițiator - Primar

70. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii și aprobarea prețului pentru obiectivul "Spațiul Comercial Tonetă" conform raportului de evaluare;

Inițiator - Primar

71. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unor spații din incinta Policlinicii Mangalia, în vederea desfășurării de activități medicale;

Inițiator - Primar

72. Diverse.

Art.2 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta dispoziție membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, pentru dezbatere și aprobare, Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice spre a fi cunoscută de către cetățeni.

DATA: 03.03.2015

PRIMAR,

CRISTIAN RADU



**vizat pentru legalitate
Secretar Municipiu,
Petrina Boiță**