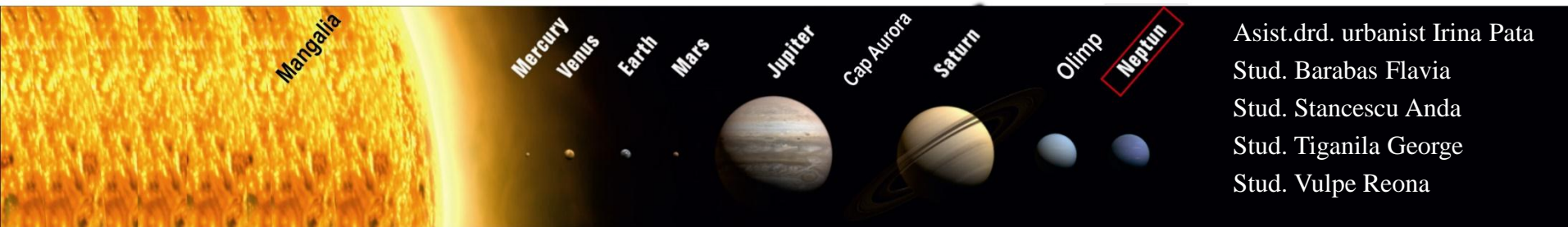


NEPTUN



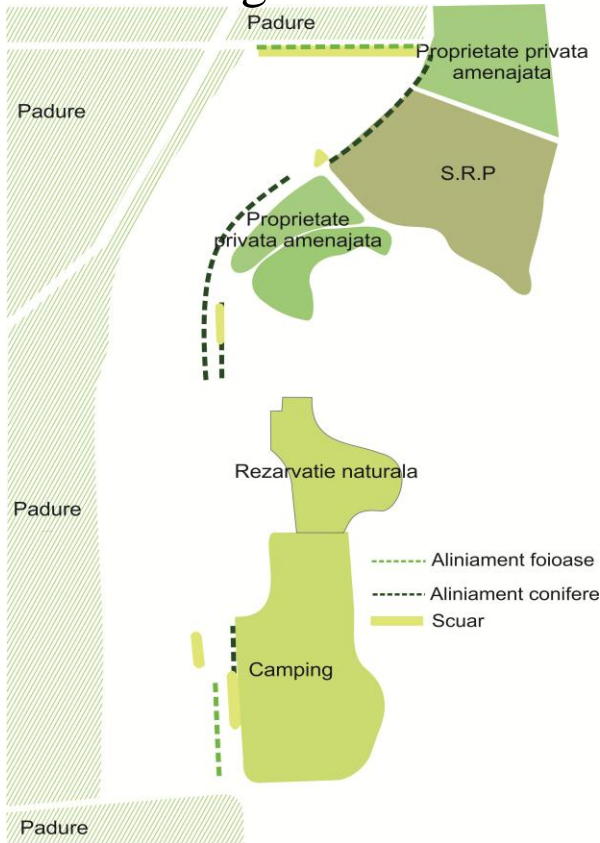
Asist.drd. urbanist Irina Pata
Stud. Barabas Flavia
Stud. Stancescu Anda
Stud. Tiganila George
Stud. Vulpe Reona





Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice
Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Analiza vegetatiei



Analiza circulatiilor

Circulatie feroviara ⇔

Circulatii carosabile principale

→ Circulatie carosabila Neptun

→ Circulatie Olimp

→ Circulatie Jupiter

Circulatii carosabile secundare

→ Circulatie pentru localnici

⋯→ Circulatie plaja

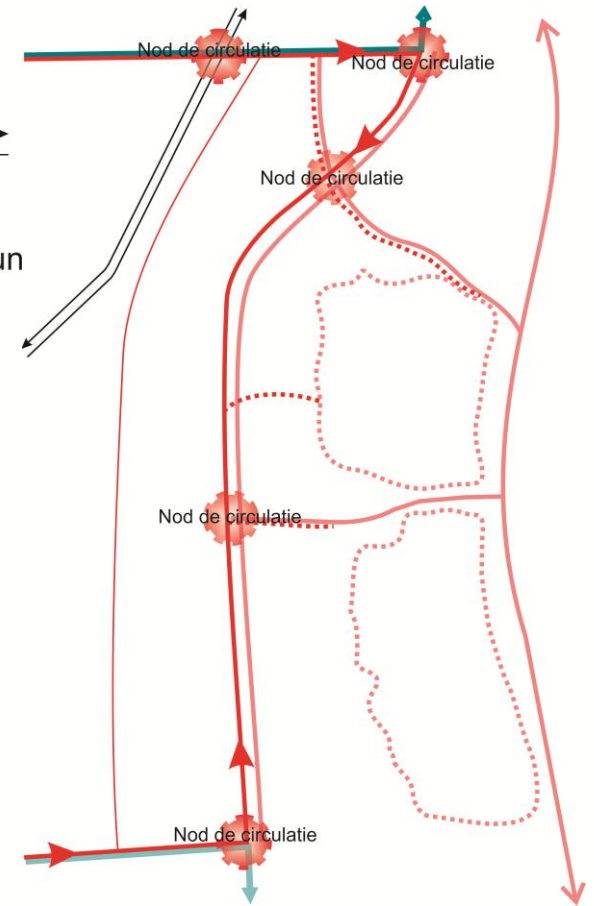
Circulatie pietonala principala

↔ Circulatie faleza

→ Circulatie catre plaja

Circulatie pietonala secundara

⋯→ Circulatie mal de lac

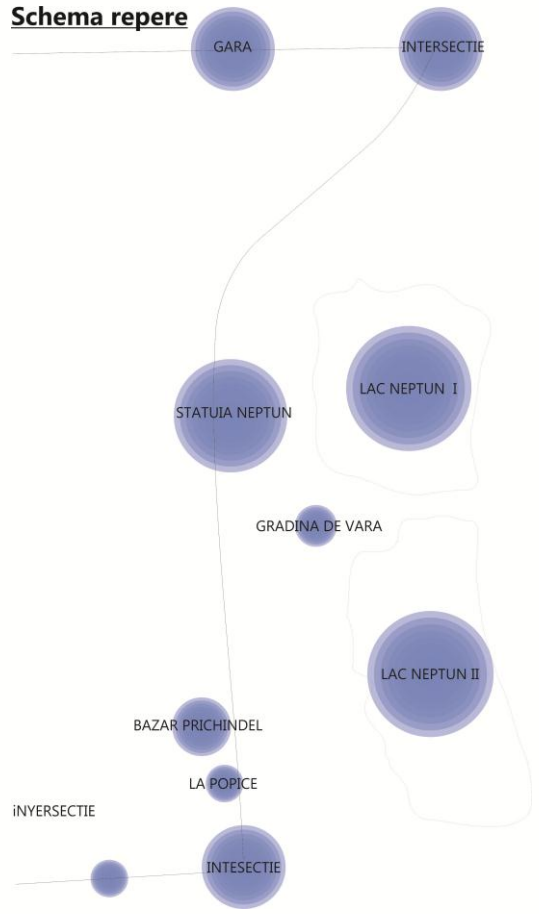


ANALIZA EXISTENT

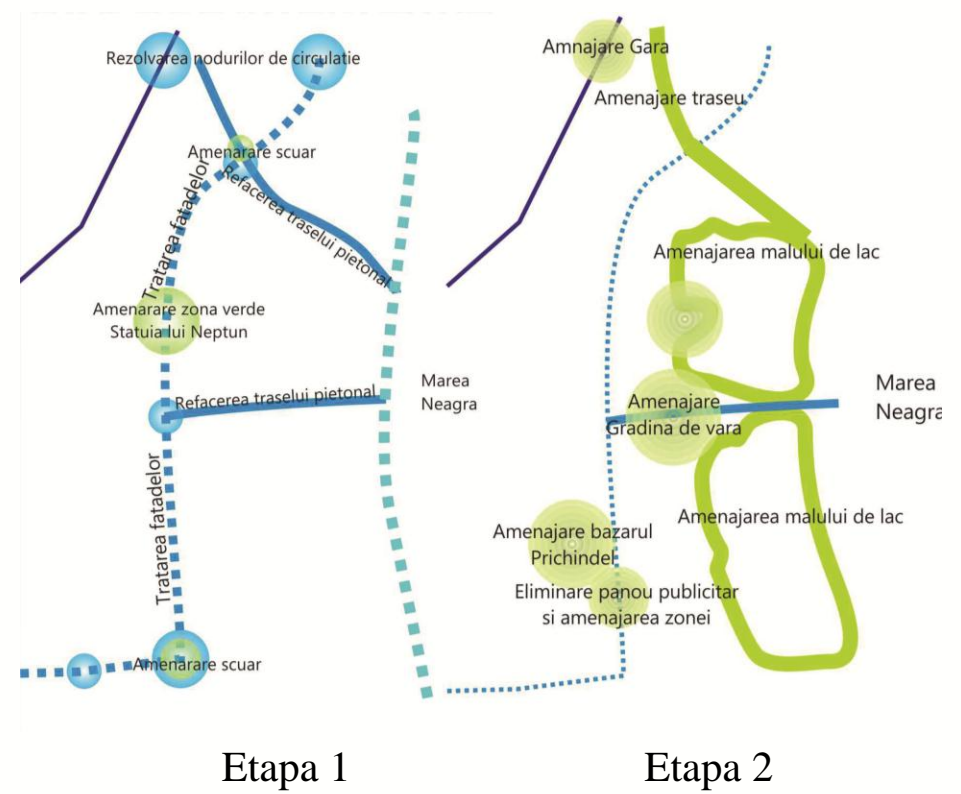


Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice
Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Schema repere



Etape de interventie



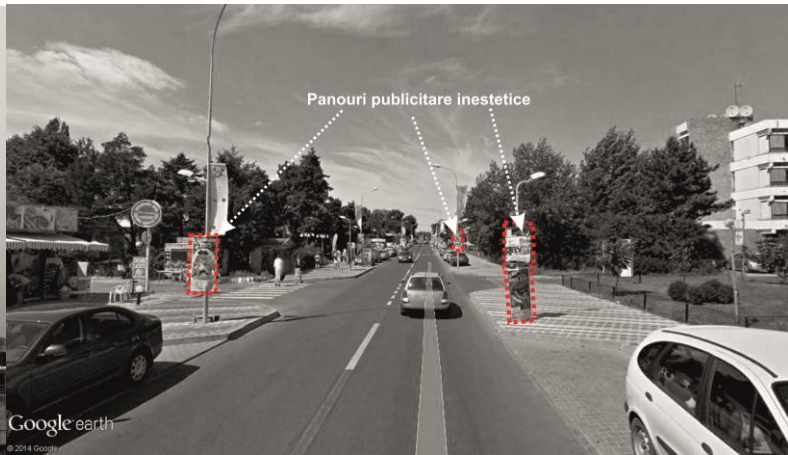
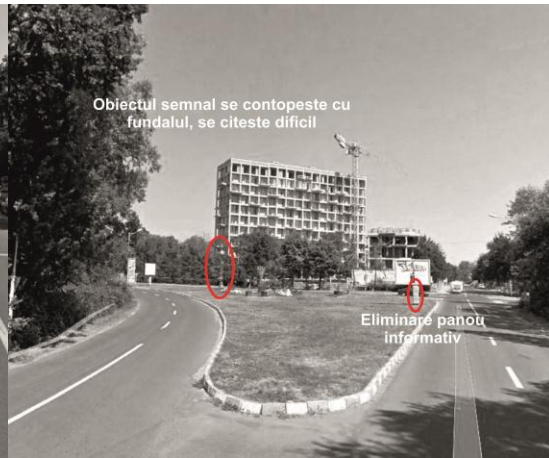
Etapa 1

Etapa 2

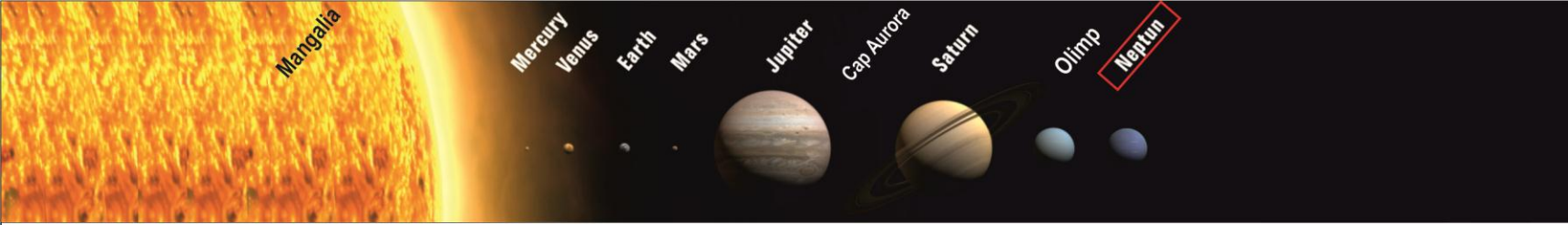
ANALIZA EXISTENT



Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice
 Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia



ANALIZA EXISTENT



Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice

Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Sinteza analizei

Zonificare dupa functiuni si destinatia turistica

- Circulatie Principala de acces in statiune
- Circulatie Principala de acces in statiune pe cale feroviara

Zonificare in functie de destinatia turistica si functionala

- lacuri
 - + elemente de identitate ale statiunii Neptun
 - reprezinta o bariera psihologica pentru accesul catre mare

zona hoteliera

- + capacitate turistica mare
- designul arhitectural nu ofera unitate zonei si degradeaza

Padure

Zona rezidentiala

Serviciul Roman de Politie

Rezervatie naturala si camping

Zona hoteliera

Disfunctii

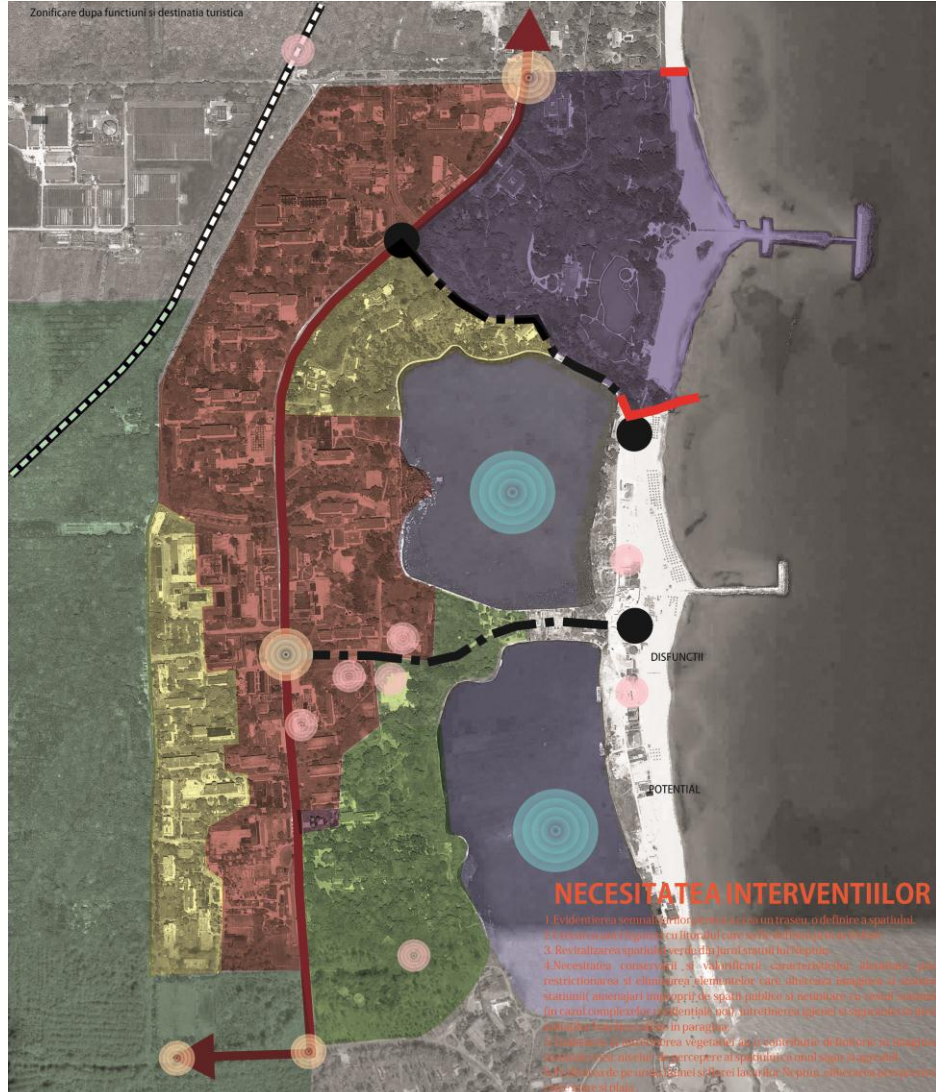
- Puncte de acces ce necesita interventie
- Elemente negative ce strica imaginea statiunii

Conexiune defectuoasa si nesemnalizata cu marea

Bariera ce intrerupe continuitatea litoralului intrerupta

Potential

Potentiale elemente de identitate ale zonei





Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice

Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Plan interventie

DESCRIEREA CONCEPTULUI

Mareea a reprezentat un factor decizional la nivelul morfologic si identitar al statiunii Neptun, ea fiind **creatoarea lacurilor**. Pornind de la ideea **fluxului** ce a adus ceva nou acestui spatiu, prin etapele sale de crestere, se delimiteaza natural - prin curbele de nivel, functiuni, circulatii, zonele in cadrul statiunii ce se pot diferentia ca tip de interventie, elementul istoric si de raportare ajungand baza a transformarilor propuse. Liniile create de "fluxul ce acopera statiunea treptat" sunt create de necesitatile diverse.

Neptun fiind zeul apelor, necesita accentuarea elementelor precum: **dinamica, puterea apei, flexibilitatea si permeabilitatea spatiului**. Cele 3 zone principale comunica intre ele si sunt adaptabile



LEGENDA

- Interventii**
 Tip de interventie:
 Semnale
 Vegetatie
 Reconfigurare

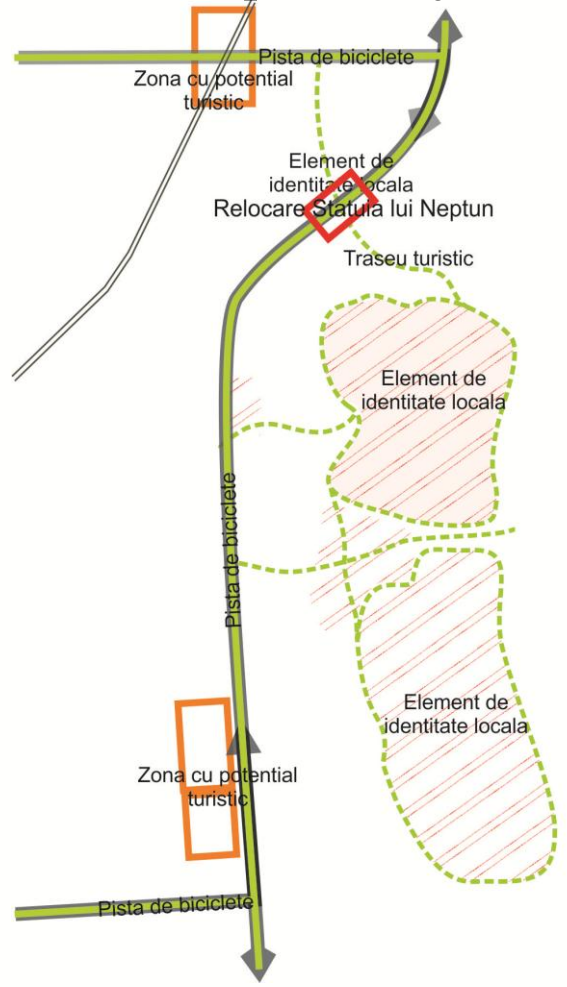
- Grad de interventie:
 Redus
 Mediu
 Ridicat

- Reconfigurari**
 Pietonal imbunatatit
 Eliminarea tarabelor
 Mutarea statuii Neptun
 Centru comercial estetizat



Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice
 Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Schema concept amenajari





Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - poriect de propuneri urbanistice si peisagistice
 Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

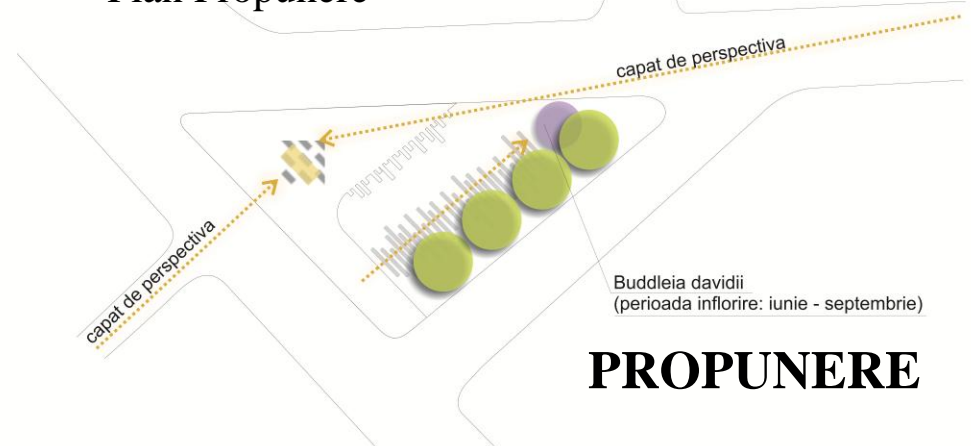
Relocare Statuia lui Neptun



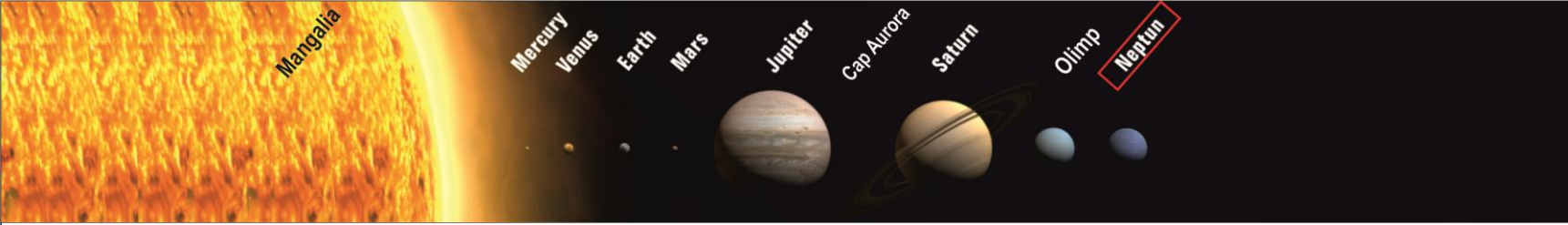
Plan existent



Plan Propunere



PROPUNERE



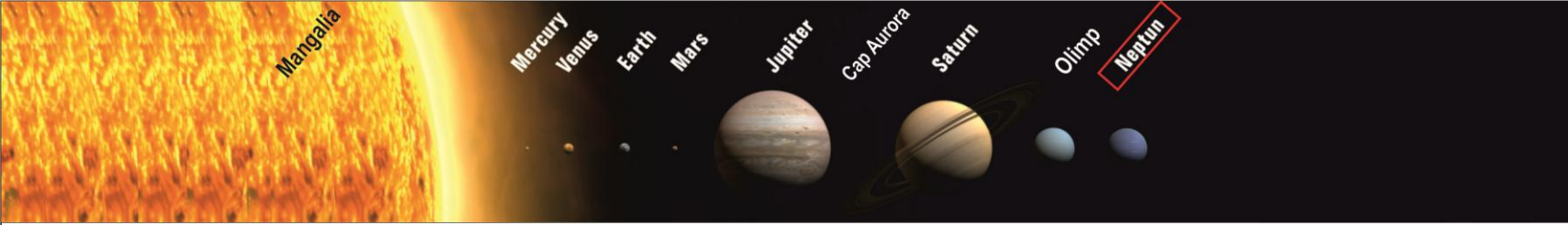
Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice
Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia



Situatia Existenta



Situatia Propusa



Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice

Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Amenajare mal de lac



Situatia Existenta



Situatia Propusa

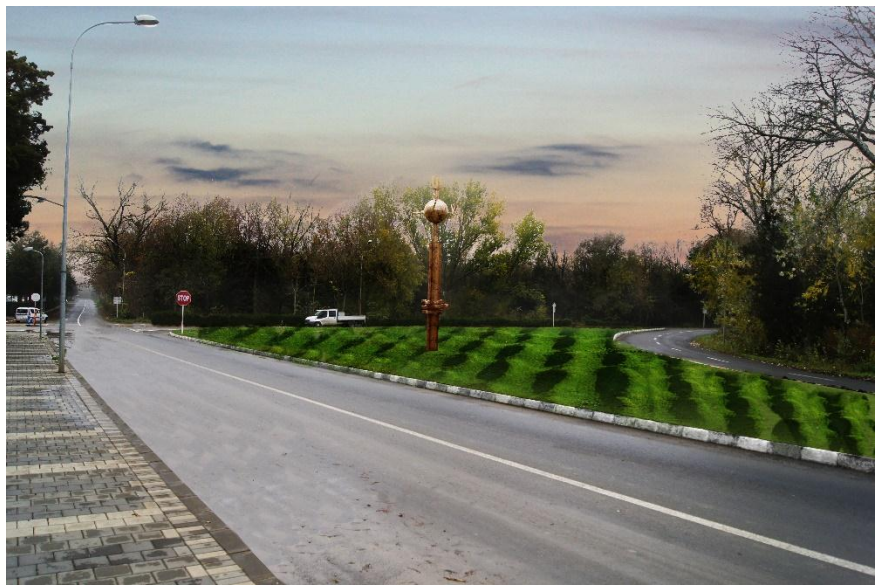


Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice
Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Amenajare scuar verde de la intrarea in Statiunea Neptun

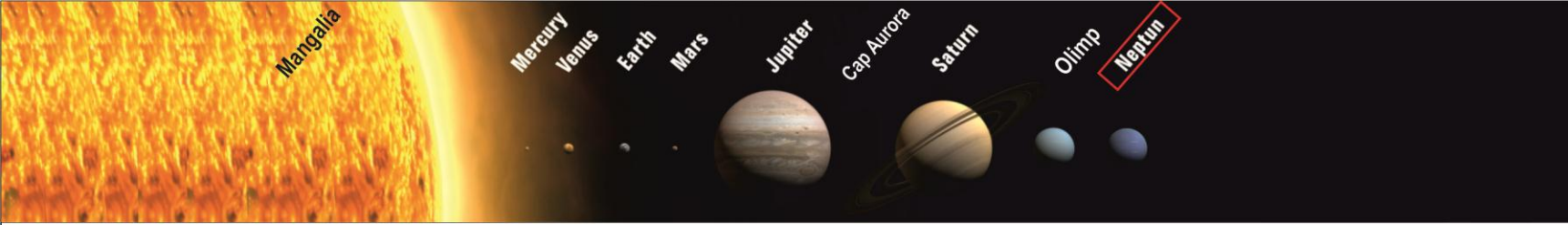


Situatie Existenta



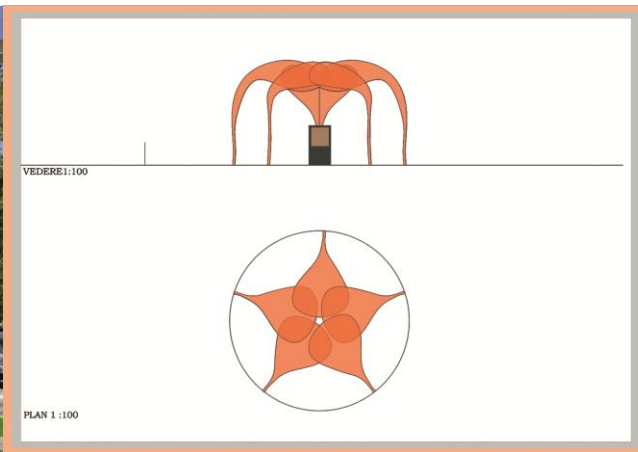
Situatie Propusa

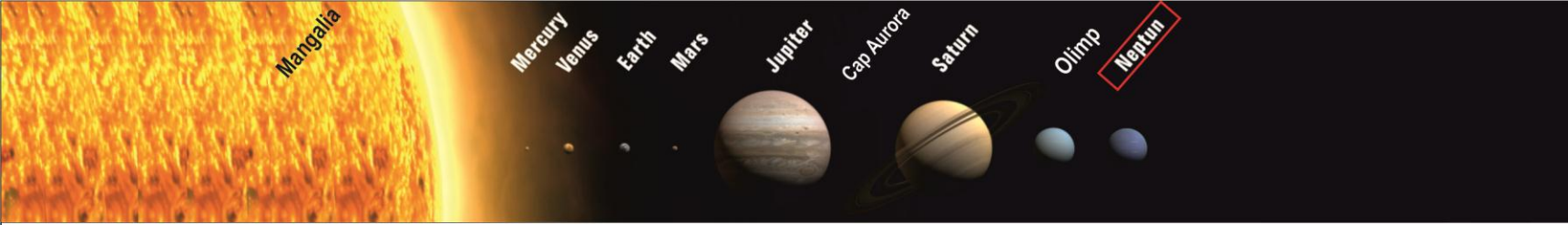
Zona de intrare ce face legatura dintre Statiunea Jupiter si Statiunea Neptun este marcata de un obiect semnal, care prin aspectul lui se contopeste cu fundalul, devenind greu perceptibil. Pentru evidentierea statuii, se propune schimbarea culorii argintii in culoare aramie, iar scuarul public sa fie amenajat sub forma unor dune de pamant. Astfel, intreaga compozitie, sa simbolizeze valurile marii cu tridentul lui Neptun ce iese in mare.



Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice
Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Propunere punct de informare turistica

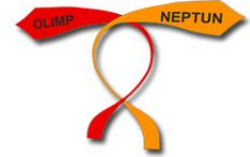




Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice

Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Detaliere obiect semnal Neptun / Olimp





Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - proiect de propuneri urbanistice si peisagistice

Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia

Strategia de intervenție în Stațiunea Neptun dorește creșterea accesibilității către mare și includerea elementelor identitare culturale și naturale în trasee turistice.

Prin intermediul **primei etape de intervenție** s-a dorit amenajarea unor **puncte cheie** ce contribuie la îmbunătățirea imaginii generale a stațiunii prin:

NEPTUN

- **creșterea vizibilității statuii** ca element identitar al stațiunii și **crearea unui spațiu public** de întâlnire;
- **includerea malurilor lacurilor în traseul** turistic cultural și în traseul falezei prin crearea unui ponton și a altor amenajări specifice;
- îmbunătățirea **orientării** în stațiune a turiștilor prin amenajarea unui info-point și amplasarea obiectelor semnal de direcționare.



Denumire workshop: DESIGN URBAN SI PEISAGISTIC PE LITORALUL ROMANESC - poriect de propuneri urbanistice si peisagistice
 Organizator Workshop - Primaria Municipiului Mangalia



Va Multumim!

