



Primăria Municipiului Mangalia

**Aprobat,
Primar
Radu Cristian**

Nr. R5744/30.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia

Având în vedere:

- Prevederile H.C.L. nr.395/2022 privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Realizarea unui proces de autorizare transparent și eficient al activităților comerciale din Municipiul Mangalia, cât și optimizarea strategiei de dezvoltare a activităților economice, cu respectarea legislației specifice în vigoare, pentru structurile de vânzare și de prestări servicii;
- Necesitatea reanalizării unor cerințe și criterii de autorizare prin stabilirea unor obligații clare și precise, în funcție de specificul activității desfășurate, în scopul desfășurării unor activități comerciale în concordanță cu normele legale în vigoare, precum și respectarea la nivel local a unor norme legale privind administrarea domeniului public și privat, siguranța rutieră, drepturile și interesele legitime ale persoanelor fizice ;
- Cerința de îmbunătățire a calității turismului prin desfășurarea unor activități civilizate și la standarde ridicate în stațiunile arondate Municipiului Mangalia;
- Necesitatea menținerii în funcțiune a structurii economice din motive de interes public național și local de ordin economic, turistic, financiar, social;

se impune aprobarea noului Regulament privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia, care cuprinde următoarele modificări și completări, respectiv:

- a) Actualizarea cadrului legal, raportat la ultimele modificări legislative;
- b) Definirea unor noi termeni/activități comerciale;
- c) Obligativitatea respectării normelor legale privind protecția mediului și gestiunea deșeurilor (salubritate, colectare selectivă) ;
- d) Stabilirea taxelor aplicabile raportat la prevederile Regulamentului;

- e) Completarea activităților comerciale desfășurate raportat la specificațiile codului CAEN;
- f) Simplificarea procedurii de autorizare prin renunțarea la unele documente privind situația juridică a imobilul/spațiului deținut;
- g) Stabilirea condițiilor privind viza anuală a autorizațiilor/avizelor program de funcționare;
- h) Obligativitatea respectării prevederilor Regulamentului privind aspectul exterior al spațiului comercial, dar și al terenului aferent, care trebuie să fie în permanență bine întreținute, îngrijite, salubrizate, etc.;
- i) Precizări privind sancțiunile complementare

În acest context, apreciem că este necesară aducerea la cunoștință publică a noului Regulament privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia, conținând și reglementările mai sus menționate, dezbaterea și aprobarea în ședință publică a proiectului de hotărâre privind aprobarea *Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Mangalia.*

DIRECȚIA TURISM ȘI MEDIUL DE AFACERI
Director executiv - Gheorghe Ana Maria

ÎNTOCMIT,
Șef serviciu D.P.T.O.E. - Mihuț Roxana